

**I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY  
NA SPRZEDAŻ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI  
GRUNTOWEJ – DZIAŁKI GRUNTOWEJ O NUMERZE 6/5**

rozpoczęcie przetargu: **31.03.2021 r. godz. 12:00**,  
Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Słupsku SA, ul. Piłsudskiego 74  
sala konferencyjna

**Zarząd Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Słupsku SA z  
siedzibą w Głobinie przy ul. Głównej 65  
ogłasza**

**I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY  
NA SPRZEDAŻ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI  
GRUNTOWEJ – DZIAŁKI GRUNTOWEJ O NUMERZE 6/5**

Przedmiotem Przetargu jest sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6/5 o łącznej powierzchni 3.342 m<sup>2</sup> zabudowanej stacją paliwa w skład której wchodzi, wiata nad pojedynczym dystrybutorem o konstrukcji stalowej o powierzchni 140,90 m<sup>2</sup> wraz z niezbędną instalacją technologiczną do tankowania paliw, jednym podziemnym zbiornikiem na paliwo – olej napędowy o poj. 27 m<sup>3</sup>, utwardzonym asfaltem placem manewrowym i budynkiem o powierzchni użytkowej 51,89 m<sup>2</sup> stanowiącymi odrębny przedmiot własności. Nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lęborka, przy ul. Abrahama 19, powiat lęborski, województwo pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW nr SL1L/00011383/1 z uwzględnieniem praw ciążących na nieruchomości w szczególności służebności przejazdu i przechodu o łącznej powierzchni 980 m<sup>2</sup> na rzecz działek nr 9/2, 7/2, 8/2, 4/2, 6/4 i 6/6.

**Cena wywoławcza wynosi 300.000,00 złotych (trzysta tysięcy złotych 00/100)**

**Wadium 2.000,00 złotych (dwa tysiące złotych 00/100)**

**postąpienie nie mniej niż 20.000,00 złotych (dwadzieścia tysięcy złotych)**

do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek Vat

Przetarg odbędzie się w **dniu 31.03.2021 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej PKS Słupsk SA, ul. Piłsudskiego 74 (I p.).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **2 000,00 złotych** (dwa tysiące złotych 00/100). Wadium płatne jest przelewem na rachunek bankowy

prowadzony w PEKAO SA numer rachunku: 93 1240 3770 1111 0000 4068 0822 lub gotówką w kasie Przedsiębiorstwa.

Wadium należy wpłacić najpóźniej **przed terminem składania ofert** pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu. Za termin wpłaty wadium na rachunek bankowy Sprzedającego uważany jest termin wpływu wadium na wskazany w § 3 ust. 5 rachunek bankowy.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Osoby, przystępujące do przetargu, zobowiązane będą przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość.

Osoby, przystępujące do przetargu reprezentujące oferentów powinny posiadać notarialne pełnomocnictwo.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie pod nr 789407795 oraz osobiście w biurze PKS Słupsk SA, przy ul. Piłsudskiego 74 w dni robocze, w godz. od 8:00 do 15:00

Przedmiot przetargu można oglądać, po uzgodnieniu terminu wizyty pod numerem telefonu 789 407 795, od daty ukazania się ogłoszenia do dnia poprzedzającego dzień przetargu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00.

Regulamin Przetargu wyłożony jest do wglądu osób zainteresowanych w sekretariacie Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Słupsku SA, w Słupsku przy ul. J. Piłsudskiego 74 w dni powszednie w godzinach od 8:00 do 15:00. od daty ukazania się ogłoszenia do chwili zakończenia przetargu.

Zarząd PKS Słupsk SA zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub też unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.